

Um's Eck.



Eicheleweg

Feldkirch, Nofels



wohn.wert

Immobilien GmbH

Ruhiges Wohnen



14 Wohnungen



in zwei eleganten Baukörpern.



2 Länder um's Eck

Schweiz und Liechtenstein

RUHE UND VIELFALT

Man wohnt gerne abseits des großen Trubels,

aber natürlich nicht gerne
ab vom Schuss.

FAKTEN:

- Hochwertige Ausstattung
- Holzfassade
- Private Balkone und Terrassen
- Tiefgarage
- Gemeinschaftsgrünfläche
- Liftanlage
- Küchenkooperation mit Miele Dornbirn



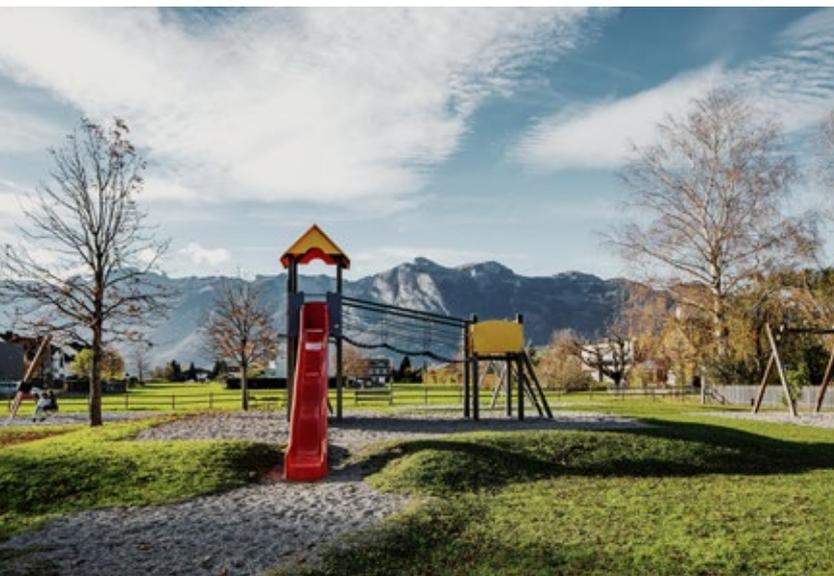
Der Eicheleweg 13a + b in der Fraktion Nofels in Feldkirch bietet genau das. Denn in dieser Ruhelage ist nicht nur viel unberührte Natur gleich um's Eck, sondern auch das belebte Ortszentrum „NOVALE“ mit seinen Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten.

**AUSGANGS-
UND AUSGEHPUNKT**

Der Wald beginnt gleich hinter dem Haus

und der Bus hält direkt vor der Tür. Das Naturschutzgebiet „**MATSCHELS**“ ist einen Steinwurf entfernt und die Nachbarländer Schweiz und Liechtenstein sind zum Greifen nah.

Wer einkaufen oder einkehren möchte, muss nur einmal um die Ecke gehen: **SUPERMARKT, APOTHEKE, BÄCKEREI** und **EISDIELE** sind ganz in der Nähe und das „Gasthaus Löwen“ und „Gasthaus Stern“ schnell erreichbar.





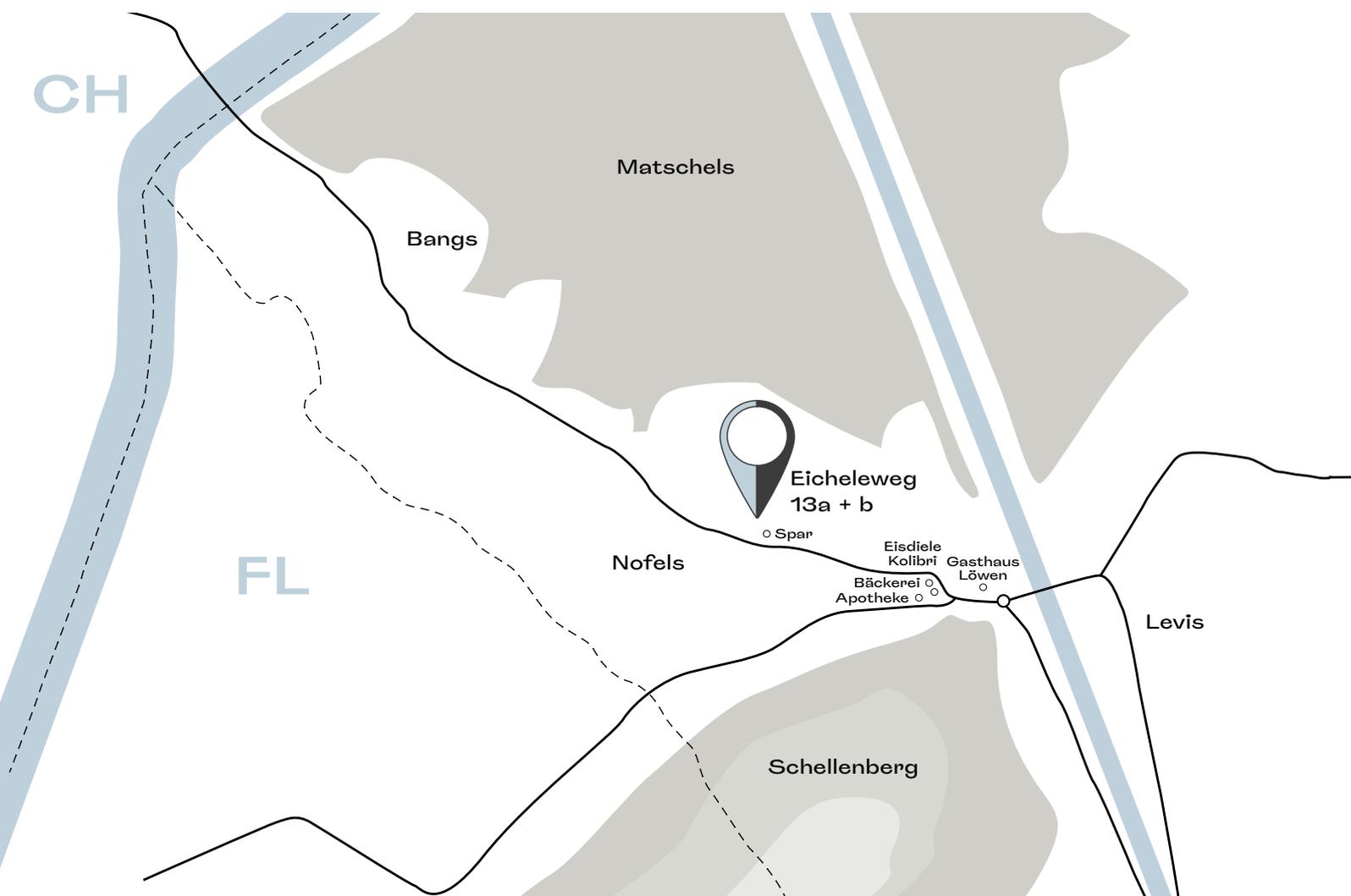
Auch der Sport ist am Eicheleweg naheliegend,

SPORT UND SPIEL

egal ob Fußball, Handball oder Tennis. Vereine gibt es zur Genüge. Wer beim Sport doch die langen Distanzen liebt, für den ist das neue Zuhause auch der optimale Startpunkt für ausgedehnte Wanderungen oder schöne Radtouren.

ILLSPITZ UND RHEINDAMM LOCKEN. Und um beim Wasser zu bleiben: Das Waldbad Feldkirch ist, die Vermutung ist richtig, gleich um's Eck.

Um's Eck:



Ihr Bauträger:

WOHN.WERT IMMOBILIEN GMBH
MARKTPLATZ 7, 6800 FELDKIRCH

WOHNWERTIMMOBILIEN.AT

05522 39303

office@wohnwertimmobilien.at

Die wohn.wert Immobilien GmbH ist
ein Unternehmen der ZM3 Gruppe.